

Số: : 305/TB-CCTHADS

Tân Châu, ngày 18 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 08/2022/DS-ST ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 120/2022/DS-PT ngày 08 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 237/QĐ-CCTHA; số 238/QĐ-CCTHA ngày 17/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 216/QĐ-CCTHADS ngày 21/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ.CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 28/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ các Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên; biên bản thỏa thuận tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 30/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21801/2021/ CT-VATCĐNB ngày 05 tháng 02 năm 2024 Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu;

Thực hiện Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 288/TB-CCTHADS ngày 06/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh đã đăng trên Cổng thông tin đấu giá tài sản quốc gia chuyên ngành của Bộ Tư pháp.

Xét thấy chỉ có 01 tổ chức đấu giá tài sản là Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng nộp hồ sơ chào giá và đáp ứng theo Phụ lục I bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá của Thông tư số 02/2002/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về được điều kiện theo quy định của pháp luật về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và đạt 85/100 điểm (Có bảng phụ lục chấm điểm kèm theo) đủ

điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Châu thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản, số lượng, chủng loại tài sản bán đấu giá:

Đấu giá tài sản để thi hành án của Trương Thanh Tân, bà Phan Thị Tú Trinh. Ngụ tại ấp Tân Thạnh xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa 1267, tờ bản đồ số 1k48 (tương ứng là thửa 21, tờ bản đồ 42, diện tích 7.336,1 m²). Trên đất có trồng 670 cây măng cầu đang thu hoạch.

Địa chỉ thửa đất tại ấp Tân Thạnh, xã Tân Hưng, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

2. Giá khởi điểm: **1.493.849.000** đồng (Một tỷ, bốn trăm chín mươi ba triệu, tám trăm bốn mươi bốn ngàn).

3. Đơn vị được lựa chọn tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp Danh Khải Hưng.

Địa chỉ trụ sở: số 09, tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Pú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Chi nhánh: số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh


Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn liên hệ ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Chi Cục thi hành án dân sự huyện Tân Châu để đấu giá tài sản thi hành án trên đúng theo quy định pháp luật.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tổng Kim Tuấn